

시 방 서

1. 공 사 명: 명교생활관 사랑동·진리동·정의동 보일러 교체 공사
2. 공사현장: 대구광역시 달서구 달구벌대로 1095 계명대학교 성서캠퍼스 명교생활관 내
3. 공사기간: 착공일로부터 28일 이내(2026학년도 하계 방학 중 실시)
4. 자격조건: 건설산업기본법에 따라 기계설비·가스공사업을 등록한 업체 중 주력분야가 기계설비공사이며, 입찰공고일 기준 주된 영업소의 소재지가 대구광역시인 업체
5. 공사개요

건물명	작업범위	비고
관리동	1. 1.5톤 증기보일러 3대 교체 가. 추천모델: NBO-1500G(부스타, 저녹스 버너) 동등 이상 나. 약주장치, 보일러 급수펌프(2.2kW*3대), 투탑 연수기 교체 다. 급수배관 일부 교체 2. 보일러 연도 재사용(수정 시 배출가스 측정구 100A 설치) 3. 보일러 설치 후 필요한 모든 검사 또는 인허가 등을 받을 것 (보일러 설치검사, 대기인허가변경신고, 가스인허가변경신고 등) 4. 폐기물 처리	

6. 공사방법

- 가. 계약자는 안전사고 방지를 위한 교육 등을 작업자에게 실시하여야 한다.
- 나. 계약자는 공사 전 현장을 반드시 파악하고, 공사 일정 등을 학교 감독관과 협의한 후 시행하여야 한다.
- 다. 자재는 내역서, 도면, 시방 등에 기재된 동종 동급 이상의 인증을 취득한 제품을 사용하며, 반드시 감독관의 승인을 득한 후 시공하여야 한다.
- 라. 공사는 내역서, 도면, 시방 등에 기재된 사항을 따르며, 내용이 상이하다고 감독관이 판단할 시 공사를 중지할 수 있으며, 이에 대한 공기 연장은 인정하지 않는다.
- 마. 본 공사와 관련된 모든 검사 또는 인허가 사항이 포함되어 있으며, 적격 판정을 받아야 공사가 완료된 것으로 본다.
- 바. 작업 중 시공자의 과실로 인한 장비류의 파손 등의 손해는 계약자 부담으로 즉시 원상 복구하여야 한다.
- 사. 정상 운용하에서 준공 후 2년 이내 발생하는 하자는 시공자가 무상으로 수리하여야 한다.
- 아. 건설기계 사용 시 표지판, 펜스 등을 설치하여 외부인이 작업 반경 내에 접근하지 못하도록 반드시 조치를 취하여야 한다.
- 자. 기타 설치 방법은 보일러 표준 시방서 및 공급 업체 매뉴얼을 준수한다.

7. 기타사항

- 가. 작업 중 보관품 도난 및 파손, 화재 및 안전사고, 시설물 파손 등이 계약자의 과실로 판명될 경우 계약자가 변상 또는 원상복구 하여야 한다.
- 나. 작업자의 안전사고, 산업재해 등은 계약자에게 책임이 있다.
- 다. 본 시방서에 명시되지 아니한 사항은 일반 상, 관례에 따라야 한다.

2026. 4.

계 명 대 학 교